

重庆工商大学2023年日常维修改造工程-南岸校区南苑8、9号学生公寓公共厕所和浴室维修改造、体育学院办公区和体育教学区（体艺馆维修改造）招标公告

1.招标条件

本招标项目 重庆工商大学2023年日常维修改造工程 已由 重庆市南岸区发展和改革委员会以重庆市企业投资项目备案证（项目代码2305-500108-04-05-867469） 批准建设，项目业主为 重庆工商大学，建设资金来自 业主自筹，项目出资比例为 100%，招标人为 重庆工商大学。项目已具备招标条件，现对 该项目 的施工 进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1 建设地点：重庆工商大学南岸校区。

2.2 项目概况与建设规模：重庆工商大学2023年日常维修改造工程---南岸校区南苑8、9号学生公寓公共厕所和浴室维修改造，改造设计面积为291.6 m²；重庆工商大学2023年为师生办实事项目---体育学院办公区和体育教学区（体艺馆）维修改造工程，办公区建筑总面积1049.6 m²，体艺馆教学区设计面积为1052.8 m²。

2.3 本次招标项目合同估算金额：1603721.10元。

2.4 招标范围：

- （1）主要工作内容：
- A、公共厕所维修改造：拆除工程包括拆除厕所门、吊顶、隔断及照明灯具、线路，拆除墙、地砖及地面防水层，拆除给排水管等。装饰工程包括 ① 铝扣板吊顶，安装风扇（安装管道将风排出室外）、照明及相关线路（从配电室接出）。② 地面回填，做防水，贴300*300防滑地砖，安装蹲便器。③ 墙面防水至屋顶，贴300*600墙砖。④ 安装给排水主管、支管（明装），水箱、长方形拖帕池及相关阀门等。⑤ 安装抗倍特板隔断、钛合金厕所门。
- B、公共浴室维修改造：拆除工程包括拆除浴室门、吊顶、隔断及照明灯具、线路；拆除墙、地砖及地面防水层，拆除给排水管等；热水主管保留，支管拆除，热水刷卡设备保护性拆除（利旧）。装饰工程包括 ① 铝扣板吊顶，安装风扇（安装管道将风排出室外）、照明及相关线路（从配电室接出）。② 地面回填，做防水，贴300*300防滑地砖，排水槽及长方形拖帕池。③ 墙面防水至屋顶，贴300*600墙砖。④ 安装给排水主管、支管（明装），安装热水支管和设备，安装长方形拖帕池及相关阀门等。⑤ 安装PVC实心隔断、钛合金浴室门。
- C、体育学院办公区维修改造：拆除工程：① 1、2层卫生间整体拆除；② 办公楼外地面、栏杆、树圈拆除。装饰工程：① 1、2层卫生间墙、地面防水处理，贴墙、地砖。② 安装水箱、蹲便器等洁具。③ 安装照明、风扇及线路等。④ 安装给排水管道、洗手盆、长方形拖帕池及相关阀门等。⑤ 安装抗倍特板隔断、钛合金厕所门。④ 重做室外地面排水沟、树圈，地面铺贴，栏杆安装等。
- D、体艺馆教学区维修改造：拆除工程：拆除负一楼外墙、过道地胶、隔墙及运动场损坏部份木地板。装饰工程：① 负一楼新建铝合金玻璃隔墙。② 旋转过道地坪漆。③ 运动场柞木地板安装（含龙骨、防虫、防腐及防火处理），木地板刷底漆、面漆、抛光、打蜡，规格尺寸、颜色及平整度与原木地板同。④ 墙壁及天棚刷涂料，更换防盗门等。

- （2）其它未明确内容、数量、尺寸等详招标人提供的工程招标清单及施工图和相关要求
- （3）工程完工后场地清洁及建筑垃圾转运出校外。
- （4）施工中尘土及灰尘自行采取控制措施，保证空气质量要达到环保要求。
- （5）疫情期间执行学校的防控和相关政策的要求。
- （6）未明确的做法按有关工程规范要求施工和以现场技术交底为准。

2.5 工期要求：30日历天； 缺陷责任期要求：24个月。

2.6 其他：特别提示：本项目必须在规定工期内完成，需投标人提前做好施工前期资金筹措、施工组织及技术方案的制定、人员及材料安排等工作。

3.投标人资格要求

- 3.1 本次招标要求投标人须具备以下条件：
- 3.1.1 本次招标要求投标人具备的资质条件：具备建设行政主管部门颁发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；

3.1.2 本次招标要求投标人具备的业绩条件：2020年1月1日起至投标截止日止（以竣工时间为准）独立承担过1个与本招标项目在合同金额、工程类别、工程规模的具体技术参数相同或相似的项目（以上全部信息以工程竣工验收证明为准）。类似工程业绩应满足以下要求：

- ☒ 工程造价：单项合同金额不低于120万元；
- ☒ 工程类别：建筑装饰装修工程。

3.1.3 投标人还应在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，详见招标文件第二章投标人须知前附表第1.4.1项内容。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

- 4.1 本招标项目采用全流程电子招投标，投标人在投标前可在重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）下载招标文件、工程量清单、电子图纸等资料。参与投标的投标人需在重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）完成市场主体信息登记以及CA数字证书办理，办理方式请参见重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）导航栏“主体信息”页面中“市场主体信息登记”“CA数字证书办理”。若投标人未按时完成市场主体信息登记和CA数字证书办理导致无法完成全流程电子招投标的，责任自负。
- 4.2 投标人可在重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）本项目招标公告网页下方“我要提问”栏提处疑问，提问时间从本公告发布至2023-06-05 17:00:00（北京时间）前。
- 4.3 招标人应于2023-06-07 23:59:59（北京时间）前在重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）发布澄清。

5. 投标文件递交的内容

- 5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023-06-25 09:30，投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录重庆市电子招投标系统，将加密的电子投标文件上传。
- 5.2 未按要求加密的电子投标文件，将无法上传至重庆市电子招投标系统，逾期未完成投标文件上传的，视为撤回投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）发布。[提示：依法必须招标项目的招标公告，必须在重庆市公共资源交易监督网上发布。]

7. 联系方式

招标人:	重庆工商大学	代理机构:	中捷通信有限公司
地址:	重庆市南岸区学府大道19号	地址:	重庆市渝北区信达国际B栋801、804
联系人:	魏老师	联系人:	黄伟
电子邮箱:		电子邮箱:	
邮编:		邮编:	
联系电话:	023-62768357	联系电话:	
传真:		传真:	023-63056020、18290292595
开户银行:		开户银行:	
账号:		账号:	

2023年06月02日